

Brauche ich wirklich einen Immobilienmakler?



32 Einwände gegen einen Makler

- 1) Ich habe kein Interesse bzw. Bedarf.
- 2) Ich möchte ohne Makler verkaufen | es erst einmal alleine versuchen | Das kann ich auch selbst!
- 3) Ich will keinen Makler.
- 4) Für das Geld (Provision) fahre ich lieber in den Urlaub!
- 5) Die Höhe der Provision ist nicht gerechtfertigt/zu teuer!
- 6) Ich habe schlechte Erfahrungen gemacht.
- 7) Ich habe nur schlechtes über Makler gehört.
- 8) Ich habe keine Zeit!
- 9) Sie sind schon der x-te Makler, der mich anruft!
- 10) Bringen Sie Ihren Interessenten/Kunden gleich mit!
- 11) Haben Sie bereits einen sicheren Interessenten/Kunden?
- 12) Ich muss es erst mit meiner Frau/meinem Mann besprechen.
- 13) Schicken Sie mir die Unterlagen zu.
- 14) Mein Bekannter kennt sich aus und kümmert sich darum.
- 15) Ich will mich nicht festlegen/nichts unterschreiben.
- 16) Ich bezahle nichts!
- 17) Ich will dem Käufer die Provision ersparen.
- 18) Ich habe schon 4 Wochen ImmoScout gebucht.
- 19) Ich habe schon einen Makler.
- 20) Ich habe genug Kundenanfragen.
- 21) Ich möchte mich nicht auf einen Makler festlegen, andere waren auch da und haben Kunden. Somit erreiche ich mehr Kunden.
- 22) Ich möchte dem Käufer die Provision ersparen und erhalte dadurch einen höheren Kaufpreis, weil ich die Courtage auf den Kaufpreis draufschlagen kann.
- 23) Ich möchte nicht, dass Kosten auf mich zukommen.
- 24) Ich haben selbst genügend Zeit, mich darum zu kümmern.
- 25) Mich interessiert eine Wertermittlung nicht.
- 26) Sie sind der x-ste Makler, der behauptet einen Kunden zu haben.
- 27) Ein anderer Makler hat meine Immobilie zu einem höheren Preis eingewertet, deswegen bekommt er den Auftrag.
- 28) Ein anderer Makler biete meine Immobilie bereits an "ohne Alleinauftrag".
- 29) Ich habe einen Makler der es für weniger Provision macht.
- 30) Ein anderer Makler ist billiger.
- 31) Ihr wollt doch nur einen Maklervertrag!
- 32) Ich möchte nochmal darüber schlafen.

